

伏見 久我

FUSHIMI KOGA

価格 **1,900**より 万円台

土地・建物・消費税・外構込セット価格

概要 > ●所在地/京都市伏見区久我西出町11-21 ●交通/JR京都線向日町駅、または阪急京都線(向日)駅より阪急バス(清水)停徒歩7分 ●地目/宅地 ●用途/住宅 ●建築/建30% ●延床/200㎡ ●私道負担/無 ●状況/更地 ●道路幅員/BMアスファルト舗装 ●設備/ガス・都市ガス・電気・関西電力・上下水道・公共 ●取引形態/販売代理 ●売主/株式会社フロンティア ●京都市建築免許第11439号 ●55区画 ●敷3区画 ●価格/1,988万円~2,102万円 ●土地/75.93㎡~96.78㎡ ●建延/83.50㎡~83.84㎡

インフォメーションセンター

| | | | | | |
|------|----|----|----|----|----|
| I-1 | 45 | 30 | 18 | 1 | 2 |
| I-2 | 46 | 31 | 19 | 3 | 3 |
| I-3 | 47 | 32 | 20 | 4 | 4 |
| I-4 | 48 | 33 | 21 | 5 | 5 |
| I-5 | 49 | 34 | 22 | 6 | 6 |
| I-6 | 50 | 35 | 23 | 7 | 7 |
| I-7 | 51 | 36 | 24 | 8 | 8 |
| I-8 | 52 | 37 | 25 | 9 | 9 |
| I-9 | 53 | 38 | 26 | 10 | 10 |
| I-10 | 54 | 39 | 27 | 11 | 11 |
| I-11 | 55 | 40 | 28 | 12 | 12 |
| I-12 | 56 | 41 | 29 | 13 | 13 |
| | | 42 | 30 | 14 | 14 |
| | | 43 | 31 | 15 | 15 |
| | | 44 | 32 | 16 | 16 |
| | | 45 | 33 | 17 | 17 |
| | | 46 | 34 | 18 | 18 |
| | | 47 | 35 | 19 | 19 |
| | | 48 | 36 | 20 | 20 |
| | | 49 | 37 | 21 | 21 |
| | | 50 | 38 | 22 | 22 |
| | | 51 | 39 | 23 | 23 |
| | | 52 | 40 | 24 | 24 |
| | | 53 | 41 | 25 | 25 |
| | | 54 | 42 | 26 | 26 |
| | | 55 | 43 | 27 | 27 |
| | | 56 | 44 | 28 | 28 |

カーナビで検索 京都市伏見区久我西出町11-21

80区画の街、最終分譲中!!

5号地

価格 **1,988**万円 ●宅地75.93㎡ ●H24年3月完了
●建延83.50㎡ ●建確/第H23確認建築
(土地・建物・消費税・外構込セット価格) 京機構構市01026号

土地 **22.96**坪

1F: 洗面、浴室、玄関、物置、LDK 16.33

2F: 洋室 6.22, 洋室 6.1, 洋室 6.88, WCL, CL, パルコナー

■頭金88万・1900万円借入の場合
月々 **53,413**円 ●ボーナス払い ●市巾銀行
●金利優遇0.975% ●審査によりご希望に
●35年返済 ●ご希望に
●35年返済 ●ご希望に

15号地

価格 **2,087**万円 ●宅地95.17㎡ ●H24年3月完了
●建延83.84㎡ ●建確/第H23確認建築
(土地・建物・消費税・外構込セット価格) 京機構構市01027号

土地 **28.78**坪

1F: 洗面、浴室、玄関、物置、LDK 17.7

2F: 洋室 7.5, 洋室 6.1, 洋室 5.4, パルコナー

■頭金87万・200万円借入の場合
月々 **56,224**円 ●ボーナス払い ●市巾銀行
●金利優遇0.975% ●審査によりご希望に
●35年返済 ●ご希望に ●35年返済 ●ご希望に

【附近案内図】

現地販売

現地

京都市伏見区久我西出町11-21

新エコポイント対応住宅

R SQUARE

アールスクエア 洛西口
-物産女町北ノ口-

【建築条件付売土地】

【全46区画】

現地案内会

カーナビで検索 向日市物産女町北ノ口88-6

洛西建設 と ミサワホーム MJ WOODの提携による、新しい街づくり!!

ハウスメーカー ミサワホームの家です

土地価格 **1,539.6**より 万円

●敷地87.31㎡(26.41坪)

2WAYアクセス

阪急「洛西口」駅徒歩16分
JR「桂川」駅徒歩24分

教育施設

- ◆私立あひるが丘保育園.....徒歩8分(約620m)
- ◆向日町サティ.....徒歩22分(約1700m)
- ◆第二向日小学校.....徒歩18分(約1400m)
- ◆西ノ岡中学校.....徒歩4分(約1100m)

買物施設

- ◆洛西高島屋、ラクセーナ専門店.....徒歩23分(約1800m)
- ◆ロイヤルホームセンター(物産女町).....徒歩12分(約900m)
- ◆新鮮館コスモ(極原店).....徒歩12分(約930m)
- ◆スーパー一代(極原店).....徒歩12分(約930m)

金融・公共 医療機関

- ◆京都中央信用金庫(極原支店).....徒歩13分(約1000m)
- ◆向日物産女郵便局.....徒歩15分(約1200m)
- ◆向日市役所.....徒歩35分(約2800m)
- ◆第二京都回生病院.....徒歩8分(約570m)
- ◆洛西ニュータウン病院.....徒歩20分(約1600m)

3号地 (参考プラン例) (消費税・外構費込)

土地価格 **1,975.3**万円 ●宅地89.42㎡ (27.04坪)

建物価格 **1,514.2**万円 ●建延89.42㎡ (27.04坪)

駐車2台可

土地 **27.04**坪

◆対面キッチン
◆シューズボックス
◆南向バルコニー

1F: 洗面、浴室、玄関、物置、LDK 15.5

2F: 洋室 5.5, 洋室 5, 洋室 7.6, CL, パルコナー

24号地 (参考プラン例) (消費税・外構費込)

土地価格 **1,690.2**万円 ●宅地87.31㎡ (26.41坪)

建物価格 **1,514.2**万円 ●建延89.42㎡ (27.04坪)

駐車2台可

土地 **26.41**坪

◆対面キッチン
◆シューズボックス
◆ウォークインクローゼット

1F: 洗面、浴室、玄関、物置、LDK 15.3

2F: 洋室 5.6, 洋室 5.5, 洋室 8, クローゼット, パルコナー