

洛西建設が「永住の土地」を **ご来場の方全員に、かわいいお花プレゼント!!**
ミサワホームが「次世代木造建築 MJ Wood」をご提案します

2way Access 46家族の新しい街
第Ⅲ期好評分譲中
早くも第Ⅲ期、あと4区画

全46区画
 建築条件付売土地
1515.8万円より
 ■敷地/81.78㎡(24.73坪)

「洛西口駅」まで1.28km(バス約5分) 徒歩16分
 阪急「洛西口駅」より
 阪急「河原町駅」へ13分「梅田駅」へ41分

JR京都線
 「桂川駅」まで1.92km(バス約8分) 徒歩24分
 JR「桂川駅」より
 JR「京都駅」へ6分「大阪駅」へ35分

ココが良かった!!

- 46区画の大規模団地
48の大規模団地で、区画がスリット広めに、緑がにぎやかな環境が広がっています。
- 子育てにピッタリ
周囲が住宅地なのに、車の通行量も少なく、緑が多い環境が子育てに最適です。
- バス便も充実
京都バス、西バス、ヤサカバスと路線・便数も多く充実しています。
- 丈夫な構造の安心感
住宅性能も高かったのですが、ミサワホームの丈夫な構造で安心です。

【フラット35】S 標準対応 (10年タイプ) **住宅エコポイント対象** **構造体20年保証**

参考プラン例 **15**号地
 土地価格 **1515.8万円**
 ■敷地/82.15㎡(24.85坪)
 建物価格 **1537.2万円**
 ■建築/90.77㎡(27.45坪)
 消費税・外構費込

参考プラン例 **24**号地
 土地価格 **1690.2万円**
 ■敷地/87.31㎡(26.41坪)
 建物価格 **1514.2万円**
 ■建築/89.42㎡(27.04坪)
 消費税・外構費込

フリープラン区画有
 シューズボックス
 対面キッチン

敷地 **24.85坪** 敷地 **26.41坪**

カーナビで検索 住所:向日市物集女町北ノ口88-6

今週末、内覧会開催!

長岡京市
勝竜寺 巡り原
 SHOURYUJI MEGURIHARA

2way Access JR「長岡京」駅歩14分
 阪急「新駅」駅歩18分

17号地
 販売価格 **2848万円**
 ■敷地/85.39㎡(25.83坪)
 ■建築/89.90㎡(27.19坪)
 消費税・外構費込

1号地
 販売価格 **2998万円**
 ■敷地/91.21㎡(27.59坪)
 ■建築/89.11㎡(26.95坪)
 消費税・外構費込

完成物件に付、即入居可能

カーナビで検索 住所:長岡京市勝竜寺巡り原15-21

第I期新規分譲開始

久世大藪
 土地分譲区画/12区画の街
建築条件無
 お好きな工務店・ハウスメーカーで建築していただけます。

900万円台から

1号地 販売価格 **1,070万円** 敷地面積/88.91㎡(26.89坪) 4号地 販売価格 **944万円** 敷地面積/104.75㎡(31.68坪)
 2号地 販売価格 **1,167万円** 敷地面積/94.64㎡(28.62坪) 5号地 販売価格 **1,078万円** 敷地面積/94.30㎡(28.52坪)
 3号地 販売価格 **1,188万円** 敷地面積/78.59㎡(23.77坪) 12号地 販売価格 **1,185万円** 敷地面積/116.95㎡(35.07坪)

カーナビで検索 住所:京都市南区久世大藪町13-1

ライフステージ
伏見 Ⅰ期・Ⅱ期
 LIFE STAGE FUSHIMI Ⅰ&Ⅱ

ゆとりの敷地で新築一戸建

返済例 **月々59,035円** ポーナスなし

建築条件なし区画あります
 お好きな工務店・ハウスメーカーで建築していただけます。

フリープラン区画有
 ウォークインクローゼット
 シューズボックス
 対面キッチン

完成物件に付、即入居可能
敷地 31.63坪
 駐車 2台可

カーナビで検索 住所:京都市伏見区久我野出町11-21